

VEREDA LA ARBOLEDA · TARSO · ANTIOQUIA

Finca Santa Laura

Producción, Agua Propia & Vida Rural

Una finca en operación con cultivos establecidos, ganadería, casa campestre, piscina y Toyota Hilux incluida.

11,5 ha	115.000	4 / 2	$1.400 M
TERRENO	M²	HABITACIONES / BAÑOS	COP

EDICIÓN EN ESPAÑOL

11,5 Hectáreas en Operación



11,5 ha

Santa Laura reúne cultivos establecidos, ganadería, agua, infraestructura rural y espacios de vivienda en una propiedad que ya está trabajando.

115.000 m² · aproximadamente 28,4 acres

Tierra con escala productiva y una identidad rural muy clara.

Plátano que Llega al Mercado





Parte de la cosecha de plátano se distribuye hacia Medellín y mercados cercanos, haciendo visible la vocación productiva de la finca en cada ciclo.

Aguacate, Cítricos & Frutales





Café, plátano, aguacate, cítricos y otros frutales diversifican la tierra y sus posibilidades productivas.

Un paisaje cultivado, útil & vivo.

Café & Operación Productiva







Las áreas de preparación, secado y almacenamiento de café, junto con establo y corrales, respaldan la operación diaria y cerca de 14 cabezas de ganado.

Agua Propia & Paisaje Productivo





Agua propia, piscina en concreto alimentada con agua natural y una corriente en la parte baja de la propiedad.

Casa Campestre para Vivir la Finca





Una casa práctica con cocina, patio frontal, zona de ropas, terrazas y espacios abiertos que conectan la vida diaria con la finca.

Cuatro Habitaciones & Dos Baños







4 / 2

Espacio para la familia, invitados y un futuro concepto de hospedaje rural, sujeto a los permisos correspondientes.

Kiosco, Piscina & Descanso





El kiosco en madera y palma crea un lugar de verdad para descansar, compartir y mirar la piscina, los cultivos y las montañas.

Toyota Hilux Incluida & Buen Acceso





INCLUIDA

El precio incluye la Toyota Hilux de las fotografías, descrita en la ficha como un vehículo en excelente funcionamiento y con documentación al día.

El acceso enrielado, una segunda entrada controlada y varios espacios de parqueo facilitan la operación diaria.

Tarso & el Suroeste Antioqueño



12 km	24 km	45 km	95 km
≈ 25 min	**≈ 40 min**	**≈ 45 min**	**≈ 2 h 30**
La Arboleda → Tarso	Jericó · Pueblo Patrimonio	La Pintada	Medellín

El entorno permite proyectar experiencias de café, recorridos agrícolas, glamping, camping y turismo rural, sujeto a usos del suelo y permisos.

Referencia: de La Arboleda a Tarso son 12 km / 25 min. Los demás trayectos parten de la cabecera de Tarso. Tiempos aproximados, sujetos a ruta, clima y tráfico.

Programe su Visita a Tarso



PRECIO DE VENTA

$1.400.000.000 COP



Alejandra Romero

Asesora Inmobiliaria Internacional

+34 665 81 51 97
+44 780 96 75 208
infograndcolombia@gmail.com

WHATSAPP

VER FICHA

Visitas únicamente con cita previa confirmada.

Información comercial suministrada por la propietaria. Áreas, producción, inventarios y condiciones se confirman durante la negociación. Algunas imágenes interiores incluyen ambientación digital para proteger la privacidad; la arquitectura y los espacios físicos no fueron modificados.



LA ARBOLEDA · TARSO · ANTIOQUIA

Finca Santa Laura

Production, Private Water & Rural Living

An operating farm with established crops, livestock, country house, pool and an included Toyota Hilux.

11.5 ha	28.4	4 / 2	$1.4 B
LAND	ACRES APPROX.	BEDROOMS / BATHS	COP

11.5 Hectares in Operation



11.5 ha

Santa Laura brings together established crops, livestock, water, rural infrastructure and living spaces in one working property.

115,000 m² · approximately 28.4 acres

Land with productive scale and a clear rural identity.

Plantain Bound for Market





Part of the plantain harvest is distributed to Medellín and nearby markets, making the farm's productive vocation visible in every cycle.

Avocado, Citrus & Fruit Trees





Coffee, plantain, avocado, citrus and other fruit trees diversify the land and its productive possibilities.

A landscape that is cultivated, useful & alive.

Coffee & Rural Operation







Coffee preparation, drying and storage areas, together with stable and corrals, support daily farm work and approximately 14 head of cattle.

Private Water & Productive Landscape





Private water, a concrete pool supplied with natural water and a watercourse along the lower part of the property.

A Country House for Farm Living





A practical home with kitchen, front patio, laundry area, terraces and open spaces that connect daily life with the farm.

Four Bedrooms & Two Bathrooms







4 / 2

Space for family, guests and a future rural hospitality concept, subject to the relevant permits.

Pavilion, Pool & Time Outdoors





A timber and palm pavilion creates a genuine place to pause, share and look back across the pool, crops and mountains.

Toyota Hilux Included & Practical Access





INCLUDED

The asking price includes the Toyota Hilux shown in the photographs, described in the listing as being in excellent working order with current documentation.

A concrete access road, a second controlled entrance and several parking areas support daily movement.

Tarso & Southwest Antioquia



12 km	24 km	45 km	95 km
≈ 25 min	**≈ 40 min**	**≈ 45 min**	**≈ 2 h 30**
La Arboleda → Tarso	Jericó · Heritage Town	La Pintada	Medellín

The setting supports coffee experiences, agricultural tours, glamping, camping and rural tourism, subject to land use rules and permits.

Reference: La Arboleda to Tarso is 12 km / 25 min. The other routes start in Tarso town centre. Times are approximate and vary with route, weather and traffic.

Arrange Your Private Viewing in Tarso



ASKING PRICE

$1,400,000,000 COP



Alejandra Romero

International Property Adviser

+34 665 81 51 97
+44 780 96 75 208
infograndcolombia@gmail.com

WHATSAPP

FULL LISTING

Viewings strictly by confirmed appointment.

Commercial information supplied by the owner. Areas, production, inventory and sale conditions are confirmed during the purchasing process. Some interior images include digital staging for privacy; architecture and physical spaces were not altered.