

CASA CAMPESTRE EN VENTA

Casa en Floridablanca

Diseño contemporáneo & vistas panorámicas

Villas de Guadalquivir · Casiano · Santander

4	3
HABITACIONES	BAÑOS

PRECIO DE VENTA

$920.000.000 COP

IDIOMAS

ES EN

Diseño Contemporáneo con Vistas



En Villas de Guadalquivir, esta casa campestre reúne arquitectura contemporánea y un entorno de montaña. Los grandes ventanales enmarcan la ciudad y el paisaje, mientras los espacios integrados aprovechan la luz natural.

4	3	2
HABITACIONES	BAÑOS	NIVELES

Casiano, Floridablanca



La casa está en Villas de Guadalquivir, en la vereda Casiano, zona rural de Floridablanca. El municipio forma parte del Área Metropolitana de Bucaramanga.

Floridablanca

SANTANDER · COLOMBIA

7.062199
-73.067712

Un Entorno Residencial Campestre

EL CONJUNTO

Villas de Guadalquivir

EL PAISAJE

Vistas a la ciudad y las montañas

VER UBICACIÓN EN GOOGLE MAPS

Arquitectura, Luz & Doble Altura





2

NIVELES

Los revestimientos en piedra, los detalles en madera y las estructuras metálicas negras dan carácter a los interiores. La doble altura y los ventanales conectan la casa con el paisaje.

Espacios para Vivir & Compartir







La sala y el comedor se integran con la cocina abierta y su isla central. Las superficies claras, la madera y los detalles negros crean una paleta coherente, con luz natural y vistas desde la zona social.

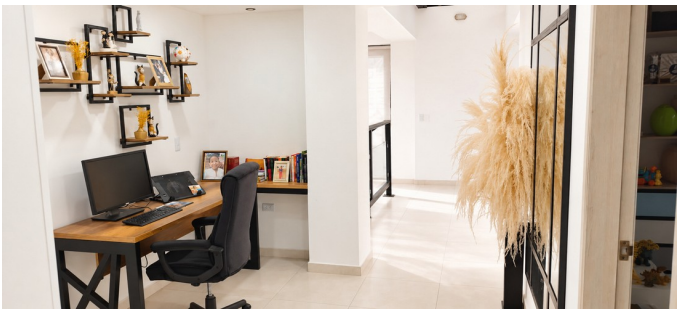
Ambientes integrados para la vida diaria y las reuniones.

Descanso, Vistas & Espacio de Trabajo





HABITACIONES CON VISTAS



ESTUDIO INDEPENDIENTE

Cuatro habitaciones y tres baños, además de un estudio para trabajar desde casa. Los ventanales mantienen las vistas presentes en la zona privada, con acceso al balcón desde la habitación que muestran las fotografías.

Una Bañera Frente al Paisaje





3

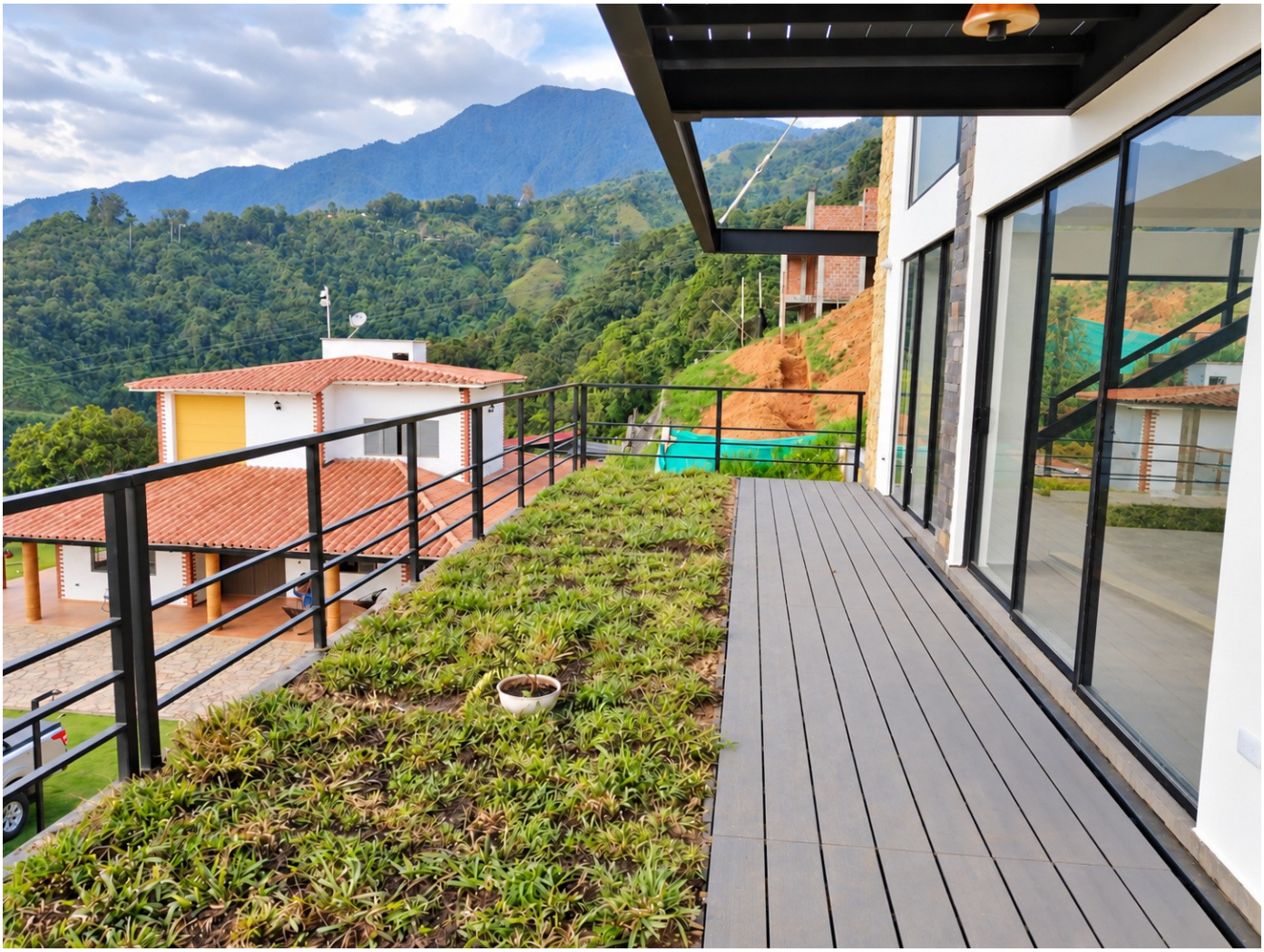
BAÑOS

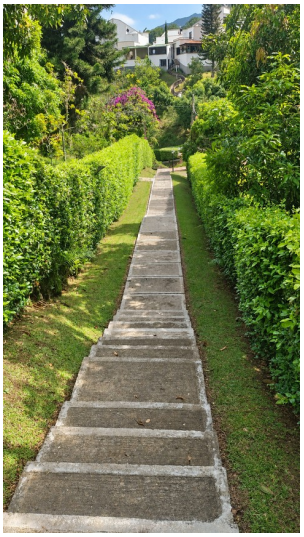


HABITACIÓN CON BAÑO PRIVADO

La casa dispone de vestier y una habitación con baño privado. La bañera independiente junto a un amplio ventanal es uno de los detalles que distinguen la zona privada.

Terrazas & Paisaje de Montaña





Vida al Aire Libre

Balcón, terrazas, jardines, patio y área de BBQ amplían los espacios para disfrutar al aire libre.

La casa cuenta con gas natural, calentador de agua y parqueo para más de un vehículo.

Piscina, Jardines & Zonas Comunes







Los residentes tienen acceso a piscina comunal y cancha polideportiva. El conjunto dispone de portería, vigilancia privada y circuito cerrado de televisión.

Servicios comunales de Villas de Guadalquivir.

Guadalquivir, Su Próxima Residencia





Alejandra Romero

Representante Inmobiliaria Internacional

WHATSAPP

+34 665 81 51 97

ENGLISH +44 780 96 75 208

GrandColombia.com

PRECIO DE VENTA

$920.000.000 COP

Conozca la Casa & Sus Vistas

Visitas con cita previa.

ABRIR FICHA



CONTEMPORARY HOME FOR SALE

A Home in Floridablanca

Contemporary design & panoramic views

Villas de Guadalquivir · Casiano · Santander

4	3
BEDROOMS	BATHROOMS

ASKING PRICE

$920,000,000 COP

LANGUAGES

ES EN

A Contemporary Home with Views



In Villas de Guadalquivir, this country home combines contemporary architecture with a mountain setting. Large windows frame the city and the surrounding landscape, while the open living spaces make the most of natural light.

4	3	2
BEDROOMS	BATHROOMS	LEVELS

Casiano, Floridablanca



The house is in Villas de Guadalquivir, in the rural Casiano area of Floridablanca. The municipality forms part of the Bucaramanga Metropolitan Area.

Floridablanca

SANTANDER · COLOMBIA

7.062199
-73.067712

A Residential Mountain Setting

THE COMMUNITY

Villas de Guadalquivir

THE LANDSCAPE

City views and surrounding mountains

OPEN LOCATION IN GOOGLE MAPS

Architecture, Light & Double Height





2

LEVELS

Stone finishes, wooden details and black metal elements give the interiors their character. The double-height space and large windows connect the house with the landscape.

Spaces for Living & Sharing







The lounge and dining area open onto the kitchen with its central island. Light surfaces, timber and black details create a consistent interior palette, with natural light and views throughout the social spaces.

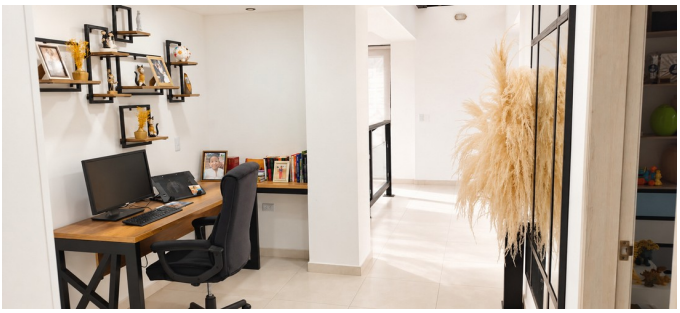
Open spaces for everyday life and entertaining.

Rest, Views & Space to Work





BEDROOMS WITH VIEWS



DEDICATED STUDY

Four bedrooms and three bathrooms, complemented by a study for working from home. Large windows keep the views present in the private rooms, with direct access to the balcony from the bedroom shown.

A Bath Beside the Landscape





3

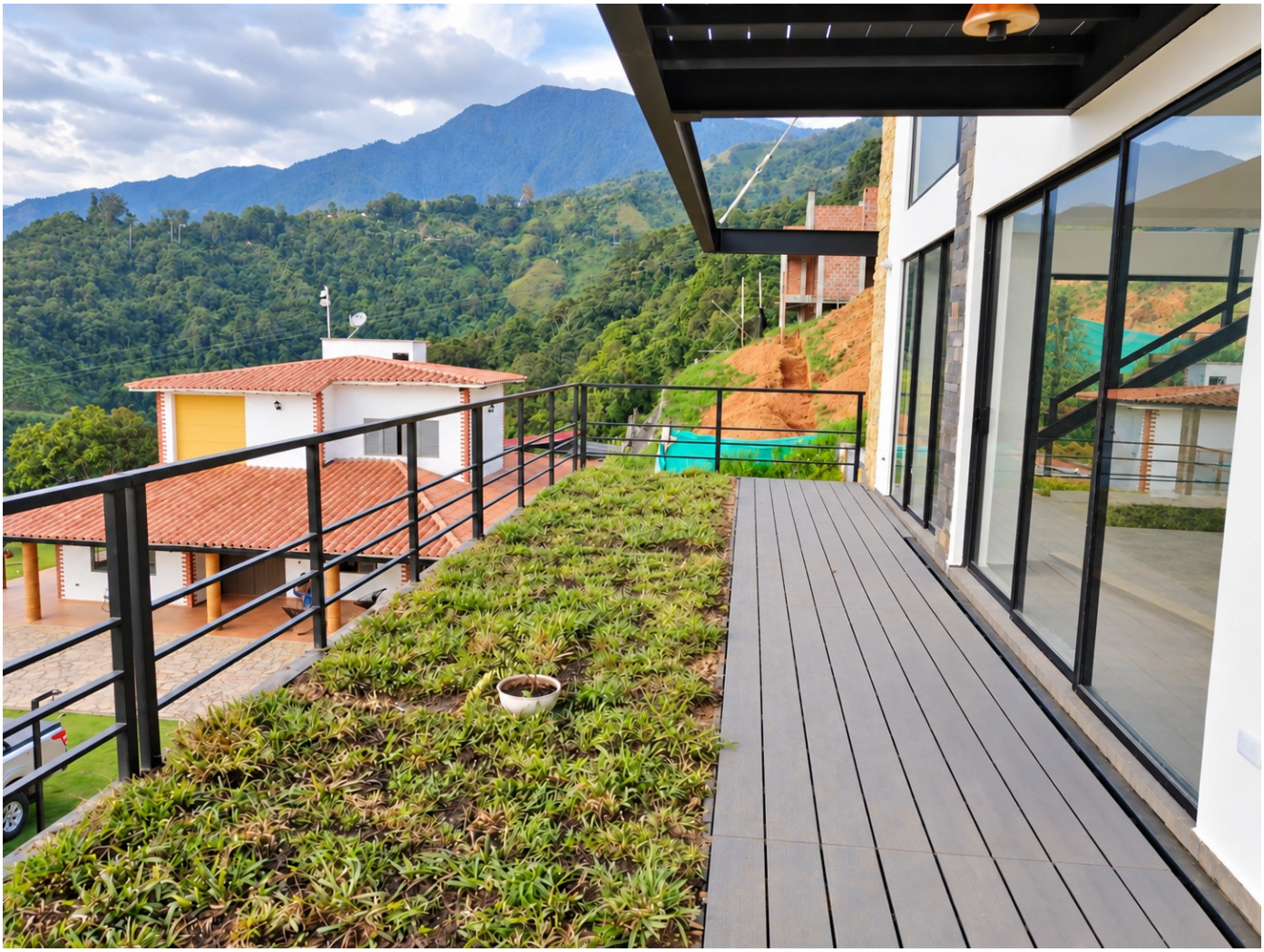
BATHROOMS

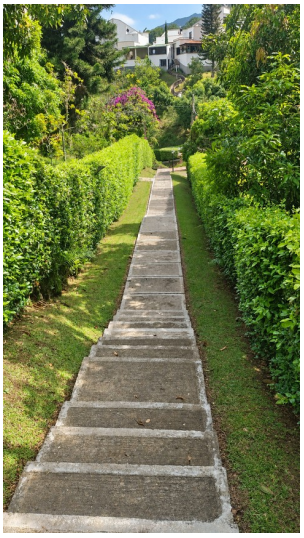


EN-SUITE BEDROOM

The house includes a walk-in wardrobe and an en-suite bedroom. A freestanding bathtub beside a wide window adds a distinctive feature to the private area.

Terraces & Mountain Views





Life Outdoors

A balcony, terraces, gardens, a patio and a BBQ area extend the living spaces outdoors.

The house also has natural gas, a water heater and parking for more than one vehicle.

Pool, Gardens & Shared Spaces







Residents have access to a communal pool and a multipurpose sports court. The community also provides a gatehouse, private security and CCTV.

Shared amenities within Villas de Guadalquivir.

Guadalquivir, Your Next Home





Alejandra Romero

International Property Adviser

WHATSAPP

+34 665 81 51 97

ENGLISH +44 780 96 75 208

GrandColombia.com

ASKING PRICE

$920,000,000 COP

Discover the House & Its Views

Viewings by appointment.

OPEN LISTING