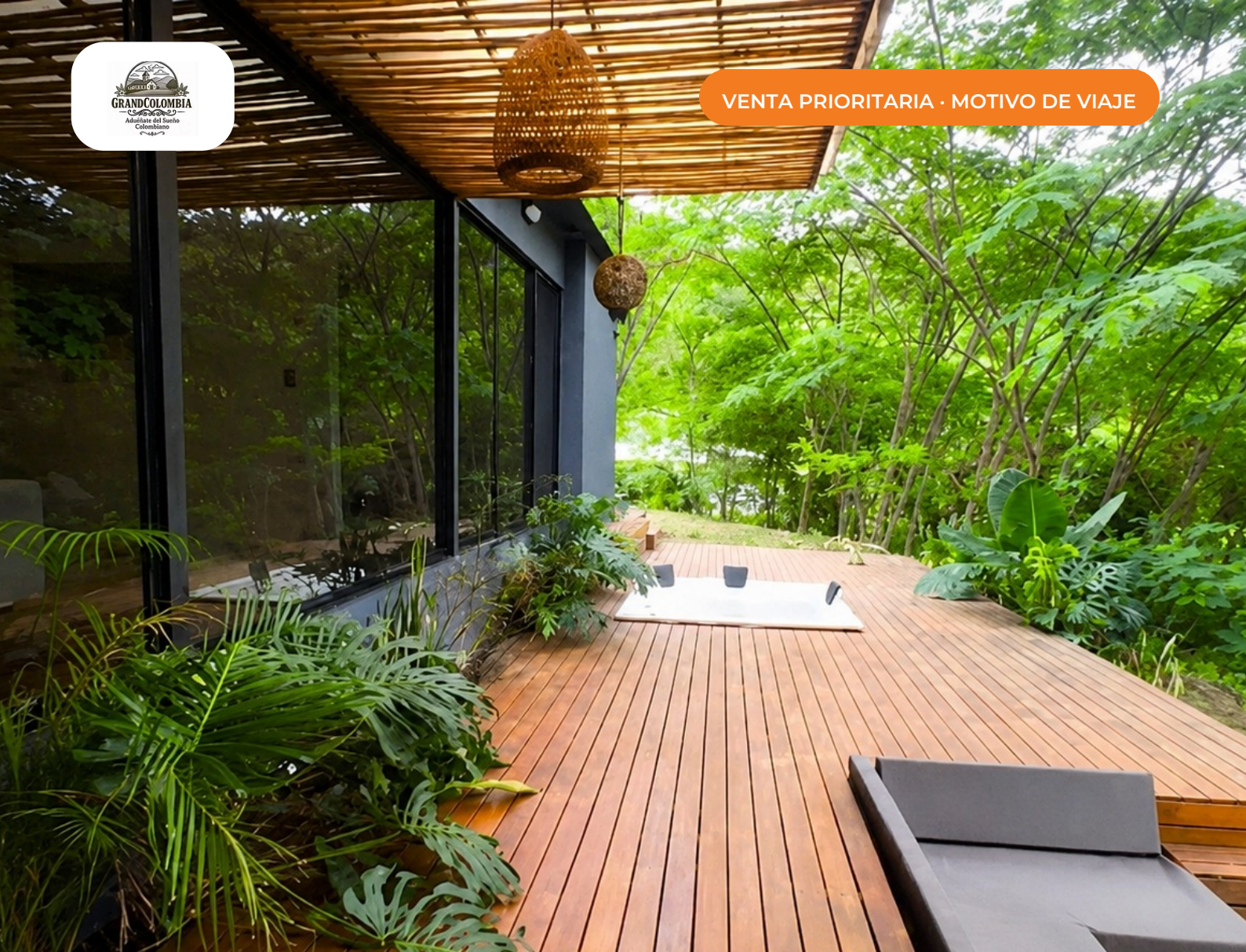




Una vida entre naturaleza, diseño y frutos

Finca moderna productiva con vistas a la montaña · Anolaima

PRECIO DE VENTA

\$550.000.000 COP

12.600 m²

TERRENO APROX.

110 m²

CONSTRUIDOS APROX.

2

HABITACIONES

2

BAÑOS

UNA FORMA DISTINTA DE VIVIR EL CAMPO

Comodidad contemporánea, con el bosque al alcance de la mano



Imagine despertar frente a una pared de árboles, abrir los ventanales y sentir que la casa continúa en el jardín. Aquí, la arquitectura moderna no compite con el paisaje: lo enmarca. La madera, el vidrio y el verde crean una vida cotidiana serena, luminosa y privada.

*El lujo aquí es
tener tiempo,
silencio, aire
limpio y
naturaleza viva
alrededor.*

TERRAZA EN MADERA

JACUZZI EXTERIOR

VISTAS VERDES

NATURALEZA QUE TAMBIÉN PRODUCE

Una finca para disfrutar, cultivar y construir un proyecto de vida



+100

MANDARINOS PRODUCTIVOS REPORTADOS

La producción frutal no es un detalle decorativo: forma parte del carácter de la propiedad. La propietaria reporta más de 100 mandarinos productivos y antecedentes de cultivos de aguacate, papaya, café, plátano y auyama.

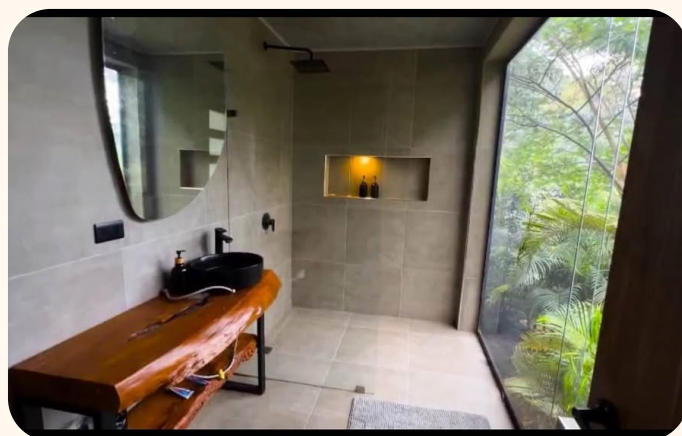
Una base auténtica para quien sueña con una vida rural activa, una casa de descanso o una propuesta de turismo de naturaleza. Producción, rendimientos y viabilidad comercial deben verificarse durante la debida diligencia.

DISEÑO CONTEMPORÁNEO · CONFORT REAL

Dormir, cocinar y descansar sin perder de vista el verde



HABITACIÓN CON VENTANALES HACIA EL BOSQUE



La casa distribuye aproximadamente 110 m² en dos habitaciones, dos baños, sala, comedor y cocina. Los ventanales de piso a techo convierten el paisaje en parte del interior, mientras la madera aporta calidez a una arquitectura limpia y funcional.

2 HABITACIONES

2 BAÑOS

CASA REPORTADA 2023

DATOS CLAROS PARA DECIDIR

El campo que imagina, cerca de Anolaima

12.600 m²

TERRENO APROX.

110 m²

CONSTRUCCIÓN APROX.

15 min

DEL CASCO URBANO

\$550.000.000

PRECIO DE VENTA



Alejandra Romero

Atención en español e inglés

WhatsApp +34 665 81 51 97

UK +44 780 967 5208

www.GrandColombia.com



ESCANEE PARA VER LA PROPIEDAD

CONOZCA LA PROPIEDAD COMPLETA

Información, áreas, año y producción suministrados por la propietaria y sujetos a verificación durante la debida diligencia. El eventual uso turístico o comercial depende de la normativa y de los permisos aplicables.



A life of nature, design and home-grown fruit

Productive modern country home with mountain views · Anolaima

ASKING PRICE

\$550.000.000 COP

12.600 m²

APPROX. LAND

110 m²

APPROX. BUILT

2

BEDROOMS

2

BATHROOMS

A DIFFERENT WAY TO LIVE IN THE COUNTRYSIDE

Contemporary comfort, with the forest at your fingertips



Imagine waking up to a wall of trees, opening the glass doors and feeling the home flow directly into the garden. Here, modern architecture does not compete with the landscape: it frames it. Timber, glass and greenery create a serene, bright and private everyday life.

*Luxury here
means time, quiet,
clean air and
living nature all
around you.*

TIMBER DECK

OUTDOOR JACUZZI

GREEN VIEWS

NATURE THAT ALSO PRODUCES

A country property to enjoy, cultivate and shape into a new way of life



100+

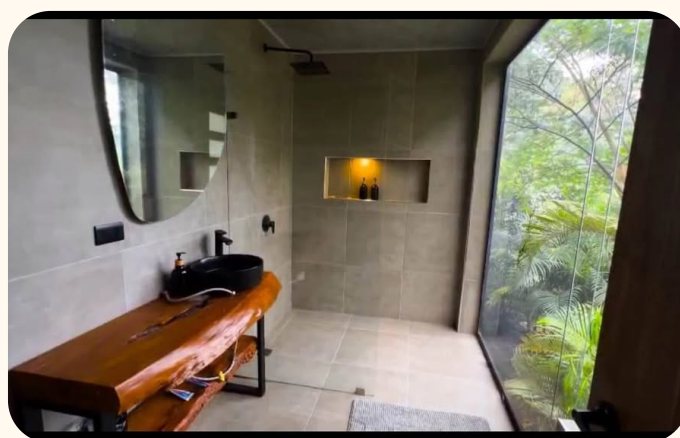
PRODUCTIVE MANDARIN TREES REPORTED

Fruit production is not a decorative extra: it is part of the property's identity. The owner reports more than 100 productive mandarin trees and a history of avocado, papaya, coffee, plantain and squash crops.

An authentic foundation for an active rural lifestyle, a country retreat or a nature-tourism concept. Production, yields and commercial feasibility should be verified during due diligence.

CONTEMPORARY DESIGN · GENUINE COMFORT

Sleep, cook and unwind without losing sight of the greenery



The home provides approximately 110 m² across two bedrooms, two bathrooms, a living room, dining area and kitchen. Floor-to-ceiling glazing brings the landscape indoors, while timber adds warmth to clean, functional architecture.

2 BEDROOMS

2 BATHROOMS

HOME REPORTED 2023

CLEAR FACTS FOR A CONFIDENT DECISION

The country life you imagine, close to Anolaima

12.600 m²

APPROX. LAND

110 m²

APPROX. BUILT AREA

15 min

FROM TOWN CENTRE

\$550.000.000

ASKING PRICE



Alejandra Romero

Assistance in English and Spanish

WhatsApp +34 665 81 51 97

UK +44 780 967 5208

www.GrandColombia.com



SCAN TO EXPLORE THE PROPERTY

EXPLORE THE COMPLETE PROPERTY

Information, areas, reported year and production were supplied by the owner and should be verified during due diligence. Any tourism or commercial use is subject to applicable regulations and permits.