

VENTA PRIORITARIA POR VIAJE / PRIORITY RELOCATION SALE

Finca Ópalo

Anolaima · Cundinamarca · Colombia

Diseño contemporáneo entre montañas y frutales

Contemporary design among mountains and fruit trees

PRECIO DE VENTA / ASKING PRICE

$550.000.000 COP



Una casa abierta al paisaje

A home that opens onto the landscape

Terraza en madera, jacuzzi exterior y ventanales que conectan la casa con el jardín. Una finca para disfrutar del campo con comodidad.

A timber deck, outdoor jacuzzi and expansive glazing connect the home to its garden. A comfortable base for life in the countryside.

12.600 m²	110 m²	15 min*
TERRENO APROX. APPROX. LAND	ÁREA CONSTRUIDA APPROX. BUILT AREA	A ANOLAIMA TO ANOLAIMA

*Tiempo aproximado al casco urbano reportado por la propietaria. / Owner-reported approximate journey to town.

Despertar mirando el verde

Wake up to views of greenery



La casa dispone de dos habitaciones, dos baños, sala, comedor y cocina en aproximadamente 110 m². Los ventanales de piso a techo hacen del paisaje parte del interior.

The approximately 110 m² home includes two bedrooms, two bathrooms, living and dining areas and a kitchen. Floor-to-ceiling windows bring the landscape indoors.

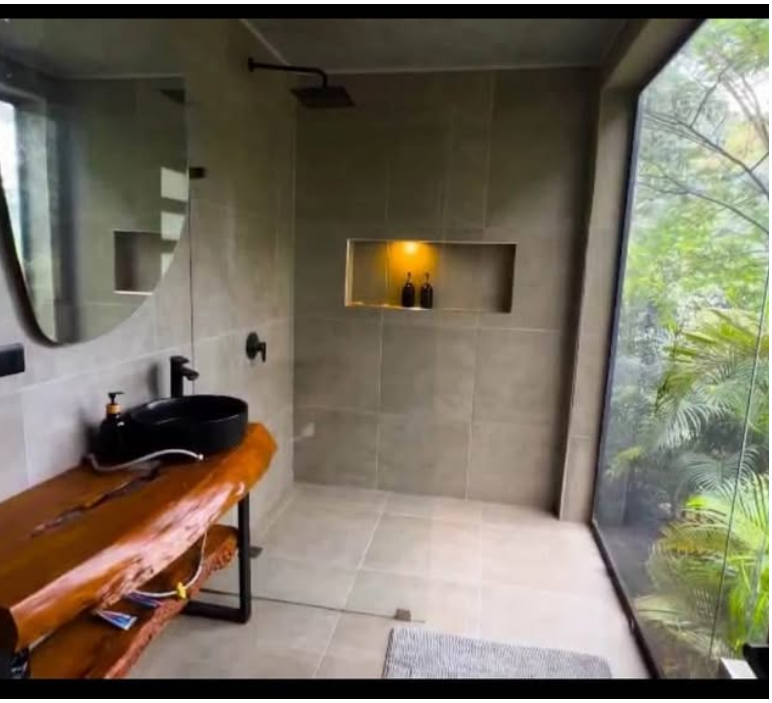
2 habitaciones / bedrooms

2 baños / bathrooms

Madera, luz y comodidad

Timber, light and comfort





Cocina de líneas limpias y un baño que mantiene el contacto visual con la naturaleza.

Clean-lined kitchen cabinetry and a bathroom that keeps nature in view.

Construcción reportada: 2023.
Year built as reported: 2023.

El placer de cultivar

The pleasure of growing your own





+100

MANDARINOS PRODUCTIVOS REPORTADOS
PRODUCTIVE MANDARIN TREES REPORTED

La propietaria informa de más de 100 mandarinos productivos y antecedentes de aguacate, papaya, café, plátano y auyama. El cultivo forma parte de la identidad de Finca Ópalo.

The owner reports over 100 productive mandarin trees and previous avocado, papaya, coffee, plantain and squash crops. Cultivation is part of Finca Ópalo's character.

Anolaima, tradición frutera

Anolaima, a fruit-growing tradition

Un pueblo para descubrir / A town to discover

01 Vida de pueblo / Small-town life

Anolaima es conocida como la capital frutera de Colombia. Su plaza central y su entorno agrícola invitan a conocer la vida local.

Known as Colombia’s fruit capital, Anolaima offers a central square and agricultural surroundings that introduce visitors to local life.

02 Corpus Christi

Durante esta celebración, los arcos y figuras elaborados con frutas y otros productos del campo expresan la tradición campesina del municipio.

During this celebration, arches and figures made from fruit and other farm produce express the town’s farming traditions.

Fuente / Source: Anolaima · historia y turismo

Pueblos y paseos por descubrir

Towns and places to explore

Cachipay

Municipio vecino de Anolaima, con paisaje rural y tradición ferroviaria. Una opción para recorrer otro pueblo del Tequendama.

A neighbouring municipality with rural scenery and railway heritage, offering another Tequendama town to explore.

La Mesa

Su parque central, iglesia y actividad comercial permiten combinar un paseo por el pueblo con una parada para comer.

Its central park, church and shops make it a place to combine a stroll through town with a meal.

San Javier · La Mesa

Un lugar ligado al antiguo ferrocarril, con estación histórica y caminos reales que forman parte del patrimonio de la región.

A village linked to the former railway, with a historic station and old paths that form part of the region’s heritage.

Planifique cada salida según la ruta, el clima y el estado de las vías.
Plan each outing around your route, weather and road conditions.

Fuente / Source: Cachipay Fuente / Source: La Mesa Fuente / Source: San Javier

Tres formas de hacerla suya

Three ways to make it your own

01 Vivir / Live

Un hogar rodeado de vegetación, con espacio exterior y una relación cotidiana con el campo.

A home surrounded by greenery, with outdoor space and a daily connection to the countryside.

02 Descansar / Retreat

Una segunda residencia para disfrutar la terraza, el jacuzzi y el paisaje en sus escapadas.

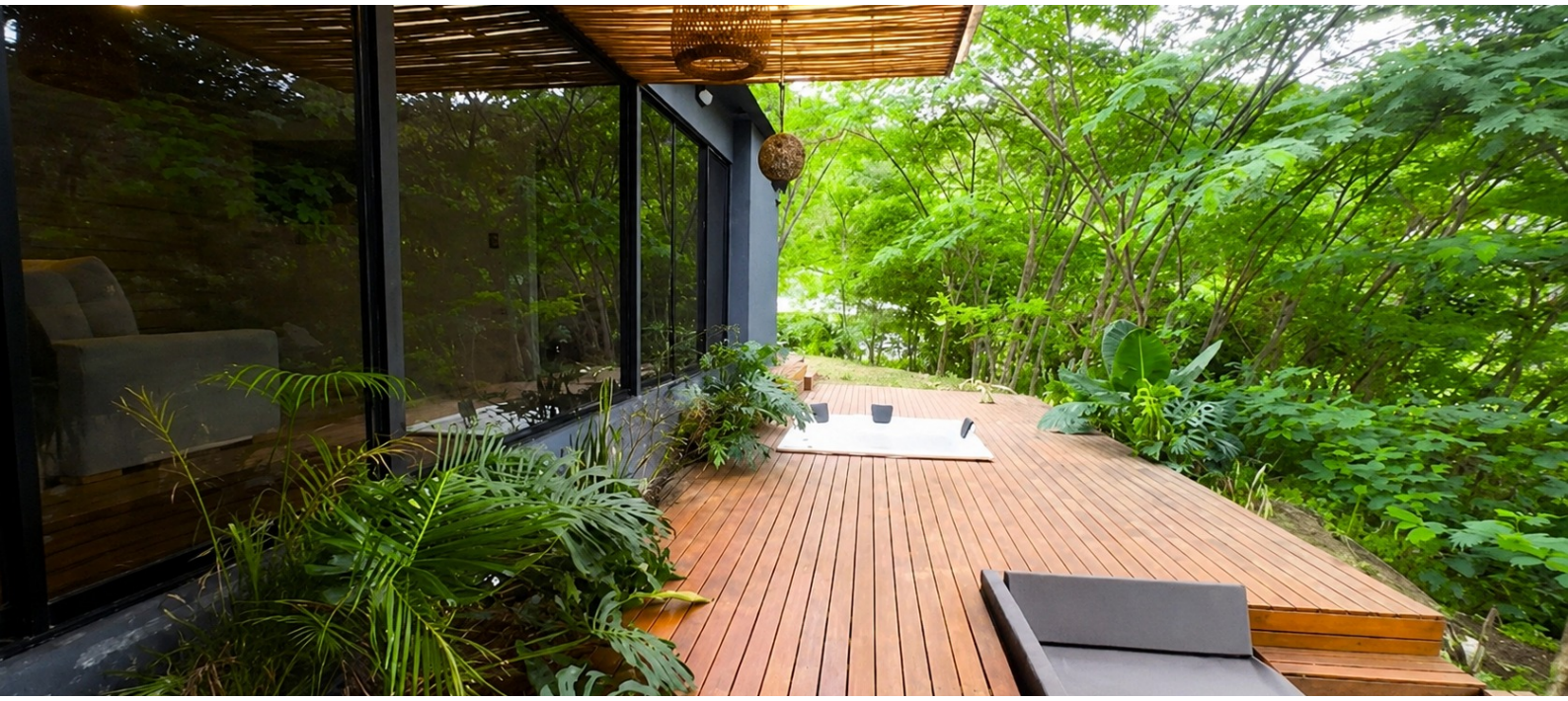
A second home for enjoying the deck, jacuzzi and scenery on your country escapes.

03 Cultivar / Grow

Continuar el proyecto frutal y estudiar actividades rurales compatibles con la propiedad.

Continue the fruit-growing project and explore rural activities suited to the property.

Cualquier proyecto turístico requiere revisar su viabilidad y los permisos aplicables.
Any tourism project requires a feasibility review and the applicable permissions.



Conozca Finca Ópalo

Discover Finca Ópalo

PRECIO / ASKING PRICE

$550.000.000 COP



Alejandra Romero

Atención en español e inglés
Assistance in Spanish and English

WhatsApp +34 665 815 197

UK +44 780 967 5208

Ver propiedad / View property

Ficha completa / Full listing

Áreas, año, producción y tiempo de acceso facilitados por la propietaria, sujetos a verificación. La viabilidad de usos turísticos o comerciales y sus permisos deben revisarse antes de invertir.

Areas, year, production and access time supplied by the owner, subject to verification. Tourism or commercial feasibility and permissions must be reviewed before investing.