Casa Central en Santa Marta

Central Home in Santa Marta · Prime Caribbean Location

$ 650.000.000 COP

5	5	Jacuzzi	Estrato 4
Habitaciones / Beds	Baños / Bathrooms	Patio Interior	Sector Jardín

Fachada Principal · Sector Jardín · Santa Marta Centro

Casa Central en Santa Marta

Ubicada en el sector Jardín del centro de Santa Marta, esta casa ofrece ubicación estratégica y alta valorización en la ciudad más antigua de Colombia. Con 5 habitaciones, 5 baños, patio interno, jacuzzi y cocina integral, es ideal tanto para vivienda familiar como para proyectos de renta, consultorios, oficinas o turismo. Este tipo de casas ya no se consigue fácil en esta ubicación. REF 031726.

Central Home in Santa Marta

Located in the Jardín sector of downtown Santa Marta, this property offers prime location and strong appreciation in Colombia's oldest city. With 5 bedrooms, 5 bathrooms, interior patio, jacuzzi and fitted kitchen, it suits both family living and income-generating ventures — offices, clinics, tourism or room rentals. Properties like this are increasingly rare in this location. REF 031726.

INVERSIÓN · INVESTMENT HIGHLIGHTS

- Ubicación estratégica · clínicas, comercio, servicios
- 5 hab. + 5 baños · patio interno · jacuzzi
- Uso mixto: vivienda, renta, oficinas o turismo
- Parqueaderos · cuarto de servicio · cocina integral
- Alta valorización · ciudad en crecimiento turístico

- *Prime location · clinics, shops, services nearby*
- *5 beds + 5 baths · interior patio · jacuzzi*
- *Mixed use: home, rental income, offices or tourism*
- *Parking · maid's quarters · fitted kitchen*
- *Strong appreciation · city in tourism boom*

Patio Interior · Private Courtyard

Jardín · Garden & Stone Wall

Fachada · Facade View

Sala Principal · Techos de Madera Caribeña

Fuente de Piedra · Stone Fountain

Entrada Colonial · Colonial Entrance

Una Casa con Alma Caribeña

A Home with Caribbean Soul

Comedor · Dining Hall

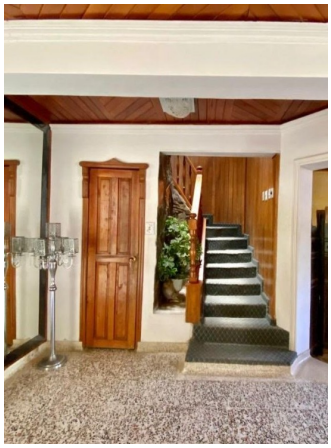
Puerta Forjada · Iron Door

Escalera · Staircase

Hab. Principal · Master Bed

Habitación · Bedroom

Sala · Living Room



Fachada 2 · Facade Alt

Ficha Técnica

Property Specifications

Ubicación / Location	Santa Marta Centro, Magdalena	Habitaciones / Beds	5
Sector / Neighbourhood	Jardín · Santa Marta	Baños / Bathrooms	5
Precio / Price	$ 650.000.000 COP	Jacuzzi / Patio	Sí · Yes
Uso / Use	Vivienda · Renta · Turismo	Parqueadero / Parking	Sí · Yes
Referencia / REF	031726	Cuarto servicio	Sí · Yes

Una propiedad así — en esta ciudad, en esta ubicación — no espera.

A property like this — in this city, in this location — does not wait.

Santa Marta crece. La inversión hoy es la valorización de mañana.

Santa Marta is growing. The investment today is tomorrow's appreciation.

WhatsApp: +34 665 81 51 97 (España / Europe) · UK: +44 780 96 75 208

www.GrandColombia.com