FUSAGASUGÁ · CUNDINAMARCA

Casa Quinta en Fusagasugá

Jardines & Calidad de Vida en Riveralta

Cinco habitaciones sobre un lote privado de 1.464 m² en Riveralta, un condominio residencial exclusivo de solo 13 casas.

1.464 m²	5	4	$695 M
LOTE	HABITACIONES	BAÑOS	PRECIO COP

ESPAÑOL | ENGLISH

Espacio para la Familia

1.464 m²	5	4	4
LOTE PRIVADO	HABITACIONES	BAÑOS	PARQUEADEROS

La casa forma parte de Riveralta, un condominio residencial exclusivo de solo 13 casas. El lote privado de 1.464 m² ofrece cinco habitaciones, espacios sociales independientes y jardines que rodean la vivienda.

Una casa amplia para vivir, recibir & disfrutar en familia.

Ventanales, Balcones & Vistas

ESPACIOS ABIERTOS AL JARDÍN

Los ventanales, balcones y terrazas conectan los interiores con los jardines. La luz natural acompaña la casa durante el día y las vistas verdes se disfrutan desde distintos ambientes.

La casa se abre al jardín desde sus principales espacios.

Sus Jardines Tropicales & Vistas

JARDINES PRIVADOS & VISTAS VERDES

Palmas, árboles frutales y flores rodean los senderos y las terrazas. Los jardines aportan sombra, privacidad y vistas verdes desde distintos puntos de la casa.

Los jardines amplían la vida de la casa hacia el exterior.

Interiores, Terrazas & Jardines

ESPACIOS CONECTADOS

La sala, las habitaciones y las terrazas se relacionan con el jardín y las vistas de Riveralta.

Una casa para disfrutar por dentro & al aire libre.

Habitaciones, Baños & Vistas Verdes

CAPACIDAD PARA FAMILIA & HUÉSPEDES

Cinco habitaciones ofrecen espacio para una familia numerosa, visitas o trabajo desde casa. La entrada de luz, las vistas al jardín y los balcones crean una atmósfera fresca y tranquila.

5	4	4	1
HABITACIONES	BAÑOS	PARQUEADEROS	SALA DE TV

La zona privada combina flexibilidad, comodidad y una relación directa con el paisaje.

Dormir rodeado de verde cambia el ritmo de todos los días.

Riveralta, Piscina & Espacio para Crecer

CONDOMINIO EXCLUSIVO DE 13 CASAS

Riveralta reúne únicamente 13 casas en un entorno residencial exclusivo. La piscina compartida, la cancha deportiva, las zonas verdes y las vías internas pavimentadas complementan la vida diaria y las temporadas de descanso.

POTENCIAL DEL LOTE

El lote privado conserva áreas abiertas para plantear una piscina, una casa de huéspedes o ampliar las zonas sociales. La propiedad cuenta con escritura, licencia de construcción e impuestos al día.

Solo 13 casas & un lote privado con espacio para crecer.

Fusagasugá, Ciudad Jardín & Bogotá

64 km	1,5 a 2 h	19 °C	1.728 m
AL SUROESTE DE BOGOTÁ	TRAYECTO APROXIMADO	TEMPERATURA MEDIA	ALTITUD MEDIA

RIVERALTA & CIUDAD JARDÍN

La propiedad está ubicada en el Condominio Riveralta, dentro de una zona residencial exclusiva de Fusagasugá. Hacienda Coloma permite conocer el cultivo, el beneficio y la degustación del café local.

NATURALEZA & SITIOS DE INTERÉS

El Parque Natural San Rafael, el Cerro Fusacatán y el corredor de Chinauta amplían la oferta de caminatas, paisaje y descanso. La conexión habitual con Bogotá sigue la Autopista Sur y la Ruta Nacional 40.

Vida de Ciudad Jardín, clima templado & una conexión práctica con Bogotá.

La Casa en Imágenes

CONOZCA ESTA CASA EN RIVERALTA

Programe su Visita a Fusagasugá

Alejandra Romero

Asesora Inmobiliaria Internacional

+34 665 81 51 97

ENGLISH: +44 780 96 75 208

WHATSAPP

VER FICHA

PRECIO DE VENTA

COP $695.000.000

ESCRIBIR POR WHATSAPP

PROGRAMAR VISITA

VER FICHA COMPLETA

UBICACIÓN EN RIVERALTA

Visitas únicamente con cita previa confirmada

Jardines, cinco habitaciones & espacio para crecer en Fusagasugá.

FUSAGASUGÁ · CUNDINAMARCA

Country Home in Fusagasugá

Gardens & Quality of Life in Riveralta

Five bedrooms on a private 1,464 m² plot in Riveralta, an exclusive residential community of only 13 homes.

1,464 m²	5	4	COP $695M
PRIVATE PLOT	BEDROOMS	BATHROOMS	ASKING PRICE

ESPAÑOL | ENGLISH

Space for Family Life

1,464 m²	5	4	4
PRIVATE PLOT	BEDROOMS	BATHROOMS	PARKING SPACES

The house sits within Riveralta, an exclusive residential community of only 13 homes. Its private 1,464 m² plot offers five bedrooms, separate social rooms and gardens that surround the home.

A spacious home for family life, guests & everyday enjoyment.

Windows, Balconies & Garden Views

INTERIORS OPEN TO THE GARDEN

Large windows, balconies and terraces connect the interiors with the gardens. Natural light moves through the house during the day, while green views remain present across the main rooms.

The main rooms open naturally towards the gardens.

Tropical Gardens & Views

PRIVATE GARDENS & GREEN VIEWS

Palms, fruit trees and flowers surround the paths and terraces. The gardens provide shade, privacy and green views from different parts of the house.

The gardens extend everyday living outdoors.

Interiors, Terraces & Gardens

CONNECTED SPACES

The living areas, bedrooms and terraces connect naturally with Riveralta's gardens and views.

A home to enjoy indoors & outdoors.

Bedrooms, Bathrooms & Garden Views

ROOM FOR FAMILY & GUESTS

Five bedrooms provide flexibility for a larger family, guests or a home office. Natural light, garden views and balcony access give the private rooms a calm, refreshing atmosphere.

5	4	4	1
BEDROOMS	BATHROOMS	PARKING SPACES	TV LOUNGE

The private rooms combine flexibility, comfort and a direct connection with the landscape.

Waking up to greenery changes the pace of everyday life.

Riveralta, Pool & Room to Grow

AN EXCLUSIVE COMMUNITY OF 13 HOMES

Riveralta comprises only 13 homes in an exclusive residential setting. The shared swimming pool, sports court, landscaped green areas and paved internal roads support daily living and longer stays.

PLOT POTENTIAL

The private plot offers space for a pool, a guest house or an extension of the social areas. The listing states that the deed, building licence and property taxes are up to date.

Only 13 homes & a private plot with room to grow.

Fusagasugá, Garden City & Bogotá

64 km	1.5 to 2 h	19 °C	1,728 m
SOUTHWEST OF BOGOTÁ	APPROXIMATE DRIVE	AVERAGE TEMPERATURE	AVERAGE ELEVATION

RIVERALTA & GARDEN CITY

The property is located within Riveralta, an exclusive residential community in Fusagasugá. Hacienda Coloma introduces visitors to local coffee cultivation, processing and tasting.

NATURE & PLACES OF INTEREST

San Rafael Natural Park, Cerro Fusacatán and the Chinauta corridor add walking routes, mountain scenery and warm weather leisure. The usual Bogotá connection follows Autopista Sur and National Route 40.

Garden City living, a mild climate & practical access to Bogotá.

The Home in Pictures

DISCOVER THIS HOME IN RIVERALTA

Arrange Your Fusagasugá Viewing

Alejandra Romero

International Property Adviser

+44 780 96 75 208

ESPAÑOL: +34 665 81 51 97

WHATSAPP

OPEN LISTING

ASKING PRICE

COP $695,000,000

CONTACT VIA WHATSAPP

ARRANGE A VIEWING

OPEN FULL LISTING

RIVERALTA LOCATION

Viewings by confirmed appointment only

Gardens, five bedrooms & room to grow in Fusagasugá.