CAJICÁ · SABANA DE BOGOTÁ

Residencia Campestre en El Carretón

Una casa contemporánea

con jardín, luz y privacidad

684 m²	316 m²	4	$2.030 M
LOTE	CONSTRUCCIÓN	HABITACIONES	PRECIO COP

ESPAÑOL | ENGLISH

316 m² de Casa en 684 m² de Terreno

684 m²	316 m²	4	5
LOTE	ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS

La implantación aprovecha el lote con una vivienda amplia y zonas exteriores definidas. Desde el aire se lee con claridad la relación entre la cubierta, el acceso y el jardín que rodea la casa.

Escala familiar, jardín propio y una distribución bien resuelta.

Arquitectura, Jardín & Privacidad

LADRILLO, VIDRIO Y PAISAJE

La fachada posterior combina ladrillo a la vista con un ventanal de gran altura. Esa transparencia lleva la luz al interior y conecta la zona social con la terraza y el jardín.

Una arquitectura sobria, cálida y fácil de habitar.

La casa se abre al verde sin perder intimidad.

Una Sala Abierta hacia el Jardín

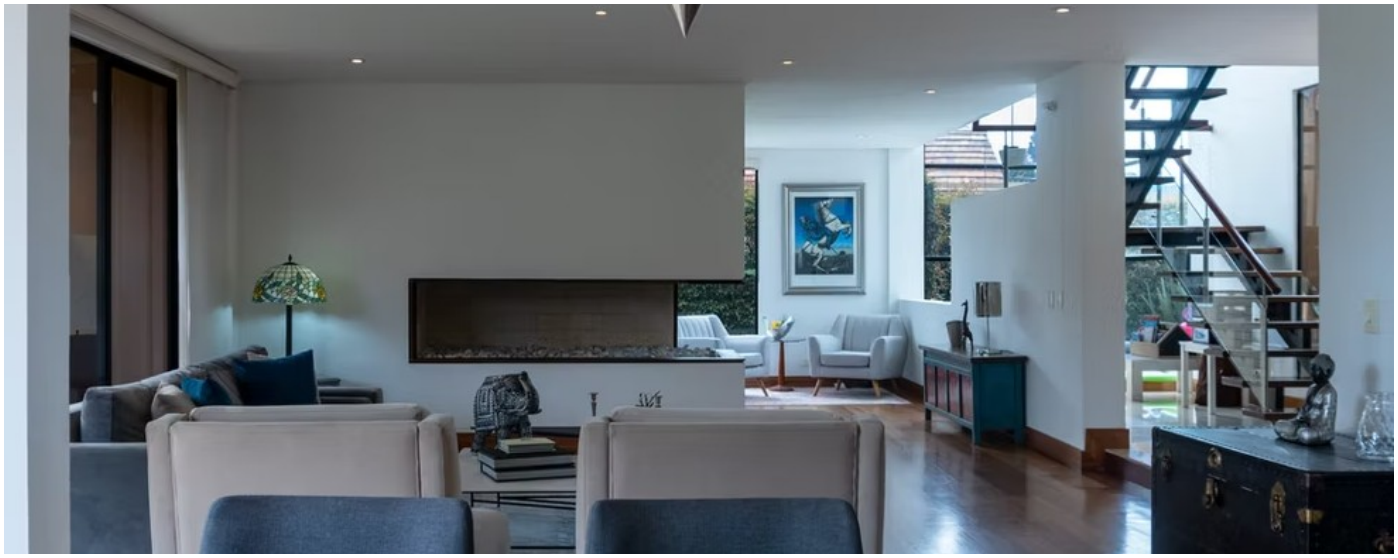
La sala recibe luz por varios frentes y mantiene una conexión directa con el paisaje. La amplitud permite organizar zonas de conversación, lectura y entretenimiento sin recargar el espacio.

Luz natural
Ventanales amplios

Doble altura
Sensación de amplitud

Vista verde
Jardín cotidiano

Cocina Abierta para la Vida Diaria



COCINA EQUIPADA

La isla organiza la preparación y crea un punto de encuentro. La continuidad con el comedor permite cocinar, conversar y recibir en un mismo ambiente.

Cuatro Habitaciones, Cinco Baños

4 HABITACIONES

5 BAÑOS

Una planta pensada para la familia, los invitados y usos complementarios, siempre conectada con el paisaje.

La suite principal mira hacia las montañas y aprovecha la luz natural como parte del ambiente.

Espacios para Trabajar, Jugar y Descansar

La casa suma ambientes que pueden evolucionar con cada etapa familiar: oficina, sala de juegos, biblioteca o cuarto creativo. La arquitectura admite esos cambios sin perder orden ni luz.

Flexibilidad real para la rutina de hoy.

Baños, Vestier & Circulación

Luz
Baños iluminados

Guardado
Vestier amplio

Fluidez
Circulación abierta

Los espacios de apoyo mantienen el mismo criterio de la zona social: materiales sobrios, entrada de luz y almacenamiento bien integrado para una rutina familiar más cómoda.

Detalles funcionales que se sienten todos los días.

El Carretón: Club, Deporte & Seguridad

24/7	Club house	Tenis & squash	Lago & sendero
VIGILANCIA	BIENESTAR	DEPORTE	NATURALEZA

VÍA PUENTE PERALTA · CAJICÁ

El condominio combina acceso controlado con una oferta amplia de bienestar y deporte: piscina común, gimnasio, sauna, turco, salón de juegos y eventos, mini golf, canchas y parqueadero para visitantes.

Conexión con Chía, Fontanar y la Autopista Norte

Fontanar, la Universidad de La Sabana y el Campus Nueva Granada complementan la oferta de comercio, educación y salud del corredor.

CONOZCA LA PROPIEDAD

Conozca El Carretón en Persona

Alejandra Romero

Asesora Inmobiliaria Internacional

+34 665 81 51 97

ENGLISH: +44 780 96 75 208

WHATSAPP

VER FICHA

PRECIO DE VENTA · REF. 121225

$2.030.000.000 COP

ESCRIBIR POR WHATSAPP

PROGRAMAR VISITA

VER FICHA COMPLETA

UBICACIÓN GENERAL

Visitas únicamente con cita previa confirmada

CAJICÁ · SABANA DE BOGOTÁ

Country Residence at El Carretón

A contemporary home with garden, light and privacy

684 m²	316 m²	4	COP $2.03B
LOT	BUILT AREA	BEDROOMS	ASKING PRICE

ESPAÑOL | ENGLISH

A 316 m² Home on 684 m² of Land

684 m²	316 m²	4	5
LOT	BUILT AREA	BEDROOMS	BATHROOMS

The site plan balances a generous home with well-defined outdoor areas. From above, the relationship between the roofline, arrival and surrounding garden is immediately clear.

Family scale, a private garden and a well-resolved layout.

Architecture, Garden & Privacy

BRICK, GLASS AND LANDSCAPE

The rear elevation pairs exposed brick with tall glazing. This transparency brings daylight into the home and connects the social areas with the terrace and garden.

Understated, warm architecture designed for everyday life.

The home opens to the garden while preserving privacy.

Living Space Open to the Garden

The living room receives daylight from several directions and remains closely connected to the landscape. Its scale allows conversation, reading and entertainment zones without crowding the room.

Natural light

Generous glazing

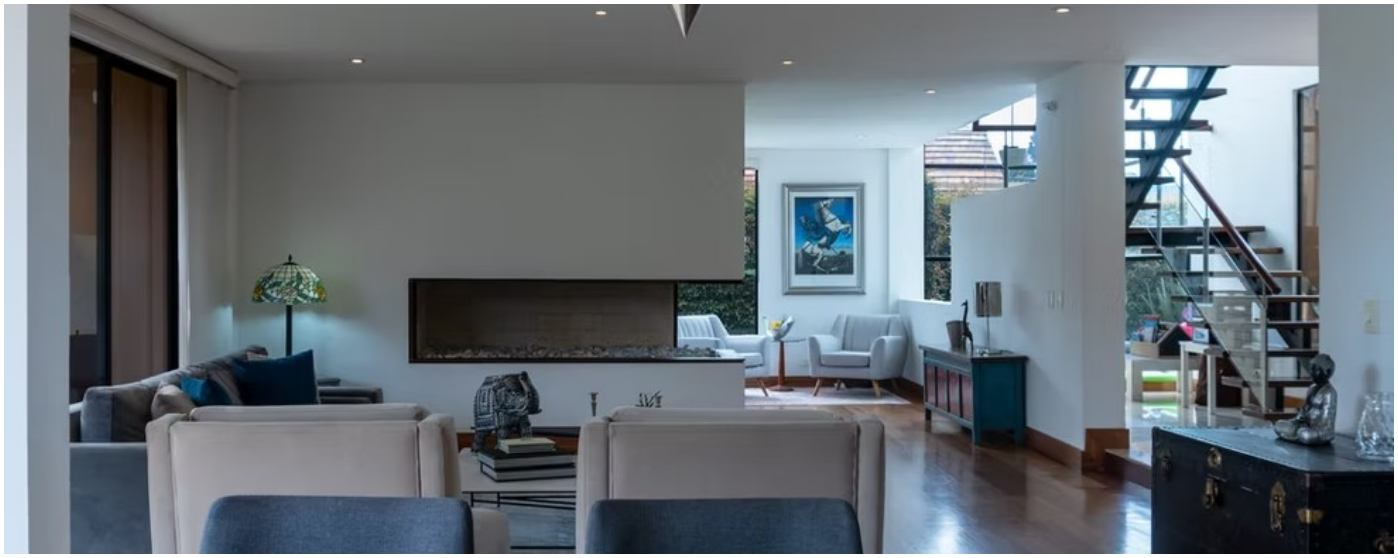
Double height

A greater sense of space

Garden outlook

Green views every day

An Open Kitchen for Everyday Living



FULLY EQUIPPED KITCHEN

The island organizes preparation and creates a natural gathering point. Its connection with the dining room brings cooking, conversation and entertaining into one continuous space.

Four Bedrooms, Five Bathrooms

4
BEDROOMS

5
BATHROOMS

A family-oriented layout with room for guests and flexible uses, always connected to the landscape.

The principal suite faces the mountains and uses natural light as part of the atmosphere.

Rooms for Work, Play and Relaxation

Additional rooms can evolve with each stage of family life: office, playroom, library or creative space. The architecture supports those changes without sacrificing order or daylight.

Genuine flexibility for the way families live today.

Bathrooms, Walk-In Wardrobe & Circulation

Light
Bright bathrooms

Storage
Walk-in wardrobe

Flow
Open circulation

The supporting spaces follow the same principles as the social areas: understated materials, natural light and integrated storage for a smoother family routine.

Functional details that matter every day.

El Carretón: Club, Sport & Security

24/7	Clubhouse	Tennis & squash	Lake & trail
SECURITY	WELLNESS	SPORT	NATURE

VÍA PUENTE PERALTA · CAJICÁ

The gated community combines controlled access with a broad range of wellness and sports amenities: communal pool, gym, sauna, steam room, games and events rooms, mini golf, courts and visitor parking.

Connections to Chía, Fontanar and the Autopista Norte

Fontanar, Universidad de La Sabana and Campus Nueva Granada complement the corridor's shopping, education and healthcare services.

VISIT THE PROPERTY

Experience El Carretón in Person

Alejandra Romero

International Property Adviser

+34 665 81 51 97

ENGLISH: +44 780 96 75 208

WHATSAPP

OPEN LISTING

ASKING PRICE · REF. 121225

COP $2,030,000,000

CONTACT VIA WHATSAPP

ARRANGE A VIEWING

OPEN FULL LISTING

GENERAL LOCATION

Viewings by confirmed appointment only